

**Извещение о проведении торгов № 081015/6652988/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	08.10.2015
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	08.10.2015

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА
<i>Адрес:</i>	308503, обл БЕЛГОРОДСКАЯ, р-н БЕЛГОРОДСКИЙ, ул КИРОВА, п МАЙСКИЙ, д. 6
<i>Телефон:</i>	(4722) 346001, 26-55-65
<i>Факс:</i>	(4722) 346001
<i>E-mail:</i>	admin@be.belregion.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Селиванова Оксана Викторовна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	12.10.2015 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	09.11.2015 10:00
<i>Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:</i>	в приемные дни (вторник, четверг) с 10 до 13 и с 14 до 16 часов г. Белгород, ул.Шершнева, 1а, к. 414
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	В соответствии с приложением к настоящему извещению
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Участники аукциона принимают участие в аукционе непосредственно или через своих представителей. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). Аукцион проводится путем повышения

начальной цены лота, указанной в извещении опровержении аукциона, на “шаг аукциона”. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов. Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене лота ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения лота, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший в результате торгов наибольшую цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

*Дата и время проведения аукциона:* 11.11.2015 11:30

*Место проведения аукциона:* г.Белгород, ул.Шершнева,1-а, 4-й этаж,малый зал

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Создан
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение администрации Белгородского района от 08.10.2015 года № 2597
<i>Кадастровый номер:</i>	31:15:2301001:27
<i>Категория земель:</i>	Земли особо охраняемых территорий и объектов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Отдых (рекреация)
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Белгородская обл, Белгородский р-н, Белгородская обл, Белгородский р-н, севернее пруда в балке Садовничий Лог у с. Черемошное
<i>Детальное местоположение:</i>	Белгородская обл, Белгородский р-н, севернее пруда в балке Садовничий Лог у с. Черемошное
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	28 660
<i>Описание земельного участка:</i>	для размещения объектов рекреационного назначения (обустройство мест для пикника, рыбалки, размещение домиков для отдыха)
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	не требуется
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно- технического обеспечения:</i>	не требуется
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	25 000 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,07 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	750
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	20 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее срока окончания заявок по реквизитам, указанным в приложении к настоящему извещению. Возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	на части земельного участка площадью 20197 кв.м. установлено обременение в соответствии с распоряжением администрации Белгородского района от 07.06.2011 года № 853, ст. 65 Водного кодекса РФ, ст. 56,56.1 Земельного кодекса РФ
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр земельного участка осуществляется заинтересованным лицом самостоятельно, в связи с тем, что объект прошел процедуру государственного кадастрового учета